



Projektinformation Wohnen



Projekt: Bischöfliches Seminar Eichstätt – Umbau/Sanierung Collegium Orientale

Auftraggeber:	Diözese Eichstätt vertreten durch das Diözesanbauamt
Planungszeitraum:	2008 - 2010
Realisierungszeitraum:	2010 - 2013
Projektvolumen:	ca. 0,85 Mio. EUR brutto Technische Gebäudeausrüstung
Gewerke:	Heizung, Lüftung, Sanitär
Ingenieurleistungen:	Leistungsphasen 1 - 8 nach HOAI
Projekt:	Bei der Baumaßnahme handelt es sich um den Umbau von 42 Zimmern, die jeweils eine eigene Nasszelle mit Dusche, Waschtisch und WC erhielten. Die stockwerksweisen, gemeinsamen Duschbereiche wurden aufgelöst und zu Hauswirtschaftsräumen, Herren-WC und Damen-WC umgebaut. Im Wesentlichen wurden Maßnahmen durchgeführt wie der Aufbau eines neuen Trinkwasserverteilungsnetzes sowie Abwassersammelnetzes für den gesamten Umbau. Statische Heizflächen wurden teilerneuert und Nasszellen mit Badheizkörpern ausgestattet. Zur Entlüftung der jeweiligen Nasszelle sowie der WC-Kerne und Hauswirtschaftsräume wurden Einzelraumlüfter eingebaut. Zudem erfolgte die Umstellung von Erdgas auf Fernwärme (Gesamtleistung: 900 kW) und es wurden Brandschutzmaßnahmen hinsichtlich Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik vorgenommen.
Ansprechpartner:	Diözese Eichstätt vertreten durch das Diözesanbauamt Leonrodplatz 4, 85072 Eichstätt Tel.: 08421/50-260 Fax: 08421/50-269 Mail: bauamt@bistum-eichstaett.de