

Projektinformation Bildung, Schulen & Kindergärten



Projekt: Sanierung Knabenrealschule Hl. Kreuz Realschule Donauwörth

- Auftraggeber: Schulwerk der Diözese Augsburg
Planungszeitraum: 2018 - 2020
Realisierungszeitraum: 2021 - 2023
Projektvolumen: ca. 1,5 Mio. EUR brutto Technische Gebäudeausrüstung
Gewerke: Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR
Ingenieurleistungen: Leistungsphasen 1 - 9 nach HOAI
Projekt: Bei dieser Baumaßnahme handelt es sich um die Sanierung der bestehenden Realschule Hl. Kreuz.
In der Sanierung des 3-geschossigen Gebäudes (KG, EG, OG) sind im Wesentlichen die Klassenzimmer, Verwaltungs- und wenige Fachklassenräume untergebracht. Im 1. Obergeschoss des Nordostflügels sind die Verwaltungsräume untergebracht. In einer Teilunterkellerung befinden sich die Kunst-, Technik- und Lagerräume. Die Erweiterung verfügt über drei Sanitärkerne unterschiedlicher Größe. Die Wärmeerzeugung übernimmt ein Gas-Brennwertkessel mit einer Leistung von 460 kW. Die Wärmeabgabe erfolgt über statische Heizflächen. Die einzelnen Klassenräume erhalten eine Einzelraumregelung, es wurde eine Gebäudeleittechnik aufgebaut. Die Sanitär- sowie Fachraumbereiche werden mechanisch belüftet.
Um einen laufenden Schulbetrieb während der Generalsanierung der Knabenrealschule und des in Betrieb genommenen Neu-/Erweiterungsbaus gewährleisten zu können, wurde als Interimslösung zusätzlich eine zweistöckige Containeranlage im nordöstlichen Bereich des Schulgebäudes erstellt und betrieben. Die erforderlichen Infrastrukturmaßnahmen (Schmutzwasser, Regenwasser, Trinkwasser, Heizung) waren hierfür zu planen.
- Ansprechpartner: Schulwerk der Diözese Augsburg
Böheimstraße 8, 86153 Augsburg
Tel.: 0821/4558-10100

Mail: info@schulwerk-augsburg.de

vertreten durch: St. Ulrichswerk der Diözese Augsburg GmbH
Jesuitengasse 21, 86152 Augsburg
Tel.: 0821/34755-0
Fax: 0821/34755-99
Mail: info@st-ulrichswerk.de