

Projektinformation Sonderbauten



Projekt: Sanierung Tiefgarage „Theater West“ in Ingolstadt

Auftraggeber: IFG Ingolstadt AöR

Planungszeitraum: 2008 - 2010

Realisierungszeitraum: 2010 - 2013

Projektvolumen: ca. 1,1 Mio. EUR brutto Technische Gebäudeausrüstung

Gewerke: Lüftung, Sanitär, MSR, Sanierung Grundleitungen

Ingenieurleistungen: Leistungsphasen 1 - 9 nach HOAI

Projekt: Bei dieser Baumaßnahme handelt es sich um die Sanierung der Tiefgarage „Theater West“ in Ingolstadt.

Die Tiefgarage weist eine Nutzfläche von ca. 16.000 m² auf und verfügt über 614 Stellplätze. Sie besteht aus zwei Geschossen. Im ersten Untergeschoss befinden sich der Kassenraum, die öffentlichen WC's (Damen und Herren), die Notstromversorgung sowie die Lüftungszentrale für die TG-Abluft. Im zweiten Untergeschoss befindet sich die Sprinklerzentrale. Im Zuge der Generalsanierung wurde die Sprinkleranlage demontiert und die Brand- / Rauchschutzanforderungen künftig über eine natürliche und mechanische Entrauchung gewährleistet. Die Schalt- und Steuerzentrale für die mechanische Entrauchung ist in der ehemaligen Sprinklerzentrale untergebracht. Zur Feuchteabfuhr werden bei Bedarf die Entrauchungsventilatoren eingesetzt. Im 2. UG wurden die Entwässerungsleitungen (Grundleitungen) saniert bzw. erneuert. Die Tiefgaragenentwässerung wurde überarbeitet und ergänzt. Sämtliche Bodeneinläufe wurden durch neue Parkdeckabläufe sowie Edelstahlentwässerungsrinnen ausgetauscht. Sämtliche Entwässerungsrohrleitungen für das 1. UG wurden erneuert. Das Kassensbüro wurde mit einem Splitklimagetät zur Kühlung ausgerüstet.

Ansprechpartner: IFG Ingolstadt AÖR
Wagnerwirtsgasse 2, 85049 Ingolstadt
Tel.: 0841/305-3021
Tel.: 0841/305-3019
Mail: ifg@ingolstadt.de