

Projektinformation Verwaltung & Büro



Projekt: Medela Medizintechnik, Eching - Neubau Verwaltungsgebäude

Auftraggeber:	Medela Medizintechnik GmbH & Co. Handels KG, Eching
Planungszeitraum:	2010 - 2013
Realisierungszeitraum:	2012 - 2013
Projektvolumen:	ca. 2,5 Mio. EUR brutto Technische Gebäudeausrüstung
Gewerke:	Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär, MSR
Ingenieurleistungen:	Leistungsphasen 1 - 9 nach HOAI
Projekt:	Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit drei Bürogeschossen und einem Untergeschoss sowie ein ebenerdiger Servicebereich (ca. 700 m ²); die gesamte Brutto-Geschossfläche beträgt ca. 4.300 m ² . Die Wärmeversorgung erfolgt durch eine anschlussfertig aufgestellte Energiezentrale mit umschaltbaren Grundwasser-Wärmepumpen (2 Saug-/ Schluckbrunnen mit je 10 m Tiefe); die Leistung der Energiezentrale beträgt im Heizfall 255 kW, im Kühlfall 222 kW. Die Räume werden über eine Kühl- und Heizdecke (ca. 2.500 m ²) und ca. 1.000 m ² Fußbodenheizung konditioniert. Die notwendige Belüftung wird über drei RLT-Anlagen mit WRG und einer Gesamtluftleistung von ca. 19.000 m ³ /h garantiert.
Ansprechpartner:	Medela Medizintechnik GmbH & Co. Handels KG Georg-Kollmannsberger-Str. 2, 85386 Eching Tel.: 089/31 97 59-0 Fax: 089/31 97 59-99 Mail: info@medela.de