

## Projektinformation Sonderbauten




---

**Projekt:** **Bereitschaftspolizei Eichstätt – Neubau Medizinischer Dienst**

---

Auftraggeber: Freistaat Bayern vertreten durch das Staatliches Bauamt Ingolstadt  
 Planungszeitraum: 2024  
 Realisierungszeitraum: 2025 - 2026  
 Projektvolumen: ca. 0,3 Mio. EUR brutto Technische Gebäudeausrüstung  
 Gewerke: Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR  
 Ingenieurleistungen: Leistungsphasen 1 - 9 nach HOAI  
 Projekt: Bei dieser Baumaßnahme handelt es sich um den Neubau eines Gebäudes für den medizinischen Dienst inkl. Sanitäranlagen, Nebenräumen sowie Untersuchungsräumen, Diagnostik und Labor.  
 Die Wärme wird über eine Fernwärmeübergabestation durch das liegenschaftsinterne Nahwärmennetz zur Verfügung gestellt. Der Anschluss erfolgt an eine bestehende, erdverlegte Versorgungsleitung, die bereits die im Bestand vorhandenen Gebäude versorgt. Die Wärme wird über eine Fußbodenheizung in die Räume abgegeben.  
 Der Serverraum sowie die Apotheke erhalten Singlesplitanlagen für die Kühlung der beiden Räume (Apotheke wird redundant gekühlt), die dazu gehörigen drei Außeneinheiten werden auf dem Dach angeordnet.  
 Die Lüftung der Umkleideräume sowie des Sanitärkernes erfolgt zentral über ein WRG-Lüftungsgerät im Technikraum, der Luftkanalverzug erfolgt in der Decke, in den Räumen werden Tellerventile angeordnet. Das abseits liegende Patienten-WC erhält einen Kleinraumablüfter über Dach.

Ansprechpartner: Freistaat Bayern vertreten durch das Staatliche Bauamt Ingolstadt  
 Elbracht Straße 20, 85049 Ingolstadt  
 Tel.: 0841/9346-0  
 Fax: 0841/9346-299  
 Mail: poststelle@stbain.bayern.de