

## Projektinformation Sonderbauten




---

**Projekt:** **Sanierung Tiefgarage „Theater Ost“ in Ingolstadt**

---

Auftraggeber: IFG Ingolstadt AöR

Planungszeitraum: 2021 - 2022

Realisierungszeitraum: 2022 - 2023

Projektvolumen: ca. 1,3 Mio. EUR brutto Technische Gebäudeausrüstung

Gewerke: Lüftung, Sanitär, MSR, Feuerlöschtechnik

Ingenieurleistungen: Leistungsphasen 1 - 9 nach HOAI

Projekt: Bei dieser Baumaßnahme handelt es sich um die Sanierung der Tiefgarage Theater Ost in Ingolstadt. Die Tiefgarage verfügt über zwei Untergeschosse mit einer Gesamtnutzfläche von ca. 15.150 m<sup>2</sup> und 682 PKW-Stellplätzen und wurde als Bunker mit Schutzraum für knapp 8.000 Personen ausgeführt. Das Bauwerk ist als Stahlbeton-Skelettbau konzipiert und setzt sich aus den Bauteilen A, B, C und D zusammen.

Oberhalb der Tiefgarage befindet sich ein öffentlicher Parkplatz. Pro Geschoss verfügt die Tiefgarage über eine Netzersatzanlage.

Im ersten Untergeschoss wurden bestimmte Bereiche zu Dokumentations- und Anschauungszwecken erhalten bzw. wieder hergestellt.

Ansprechpartner: IFG Ingolstadt AöR

Wagnerwirtsgasse 2, 85049 Ingolstadt

Tel.: 0841/305-3021

Tel.: 0841/305-3019

Mail: ifg@ingolstadt.de