

Projektinformation Sonderbauten



Projekt: **Sanierung Tiefgarage „Am Schloss“ in Ingolstadt**

Auftraggeber: IFG Ingolstadt AÖR

Planungszeitraum: 2018 - 2019

Realisierungszeitraum: 2019 - 2020

Projektvolumen: ca. 0,95 Mio. EUR brutto Technische Gebäudeausrüstung

Gewerke: Lüftung, Sanitär, MSR

Ingenieurleistungen: Leistungsphasen 1 - 8 nach HOAI

Projekt: Bei dieser Baumaßnahme handelt es sich um die Generalsanierung der Tiefgarage am Schloss in Ingolstadt.

Die Tiefgarage weist eine Nutzungsfläche von 9.800 m² auf und verfügt über 363 Stellplätze. Sie besteht aus zwei Geschossen. In Teilbereichen ist die Tiefgarage vom Kassenhaus, einer 2-geschossigen Kindertagesstätte sowie oberirdischen Parkplätzen überbaut. Im Kassenhaus sind die ehem. Leitwarte sowie die öffentlichen Toilettenanlagen untergebracht. Im 1.UG befinden sich verschiedene Technik- und Lagerbereiche sowie die Zentrale für die mechanische Lüftung (Abluft). Im 2.UG befindet sich die Technikzentrale mit der bestehenden Hebeanlage zur Entwässerung sowie der Trinkwasserhausanschluss und die Technikzentrale für die mechanische Abluft aus der Ebene „2.UG“. In jedem Geschoss sind 2 Entrauchungsventilatoren mit einer Luftleistung von jeweils 35.000 m³/h installiert. Das gesamte Kanalnetz wurde durch Entrauchungskanäle (ca. 1.500 m²) neu aufgebaut. Entsprechende Entrauchungsklappen wurden gemäß Brandschutzmatrix eingesetzt.

Des Weiteren wurden bei der Sanierung veraltete und defekte technische Einrichtungen sowie die öffentlichen Toilettenlagen (Installationen und sanitäre Ausstattungen) erneuert. Für das Kassengebäude wurde ein kombiniertes Zu- und Abluftgerät mit WRG und ein Splitklimagerät zur Kühlung und Heizung installiert.

Ansprechpartner: IFG Ingolstadt AÖR
Wagnerwirtsgasse 2, 85049 Ingolstadt
Tel.: 0841/305-3021
Tel.: 0841/305-3019
Mail: ifg@ingolstadt.de